

Memorando 2- 1.906/2024

De: Giovani B. - SEFAZ-AT-PROJ

Para: Envolvidos internos acompanhando

Data: 12/07/2024 às 14:01:49

Setores envolvidos:

SEFAZ-CL-COMP, SEFAZ-AT-PROJ, PREF, SEAD-DPLAN, SMICT-TUR

DOCUMENTAÇÃO REFORMA PRACINHA FARROUPILHA versão 3

Segue planilha orçamentária completa.

—

Giovani Bettio

Arquiteto

Anexos:

PO_Pracinha_Farroupilha.pdf



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº CONVÊNIO 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA DE SOLEDADE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 10-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA	MUNICÍPIO / UF SOLEDADE/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA									92.433,31	
1.			REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA					-	92.433,31	
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	4.338,62	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,88	308,78	BDI 1	385,98	1.111,62	RA
1.1.2.	Composição	COMP01	REMOÇÃO DE PISO DE BASALTO IRREGULAR, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	M2	86,01	15,91	BDI 1	19,89	1.710,74	RA
1.1.3.	Composição	COMP02	REMOÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	M	64,83	12,84	BDI 1	16,05	1.040,52	RA
1.1.4.	SINAPI	98529	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M.AF_05/2018	UN	2,00	69,53	BDI 1	86,91	173,82	RA
1.1.5.	SINAPI	98526	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M.AF_05/2018	UN	2,00	88,00	BDI 1	110,00	220,00	RA
1.1.6.	Composição	COMP03	REMOÇÃO DE BRINQUEDOS E EQUIPAMENTOS DE ACADEMIA AO AR LIVRE, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	UN	4,00	16,38	BDI 1	20,48	81,92	RA
1.2.			EXECUÇÃO PISOS NOVOS					-	28.308,19	
1.2.1.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	115,00	2,70	BDI 1	3,38	388,70	RA
1.2.2.	Composição	COMP04	REASSENTAMENTO DE MEIO-FIO EM PEDRA BASALTO, PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS.	M	64,83	18,76	BDI 1	23,45	1.520,26	RA
1.2.3.	Composição	COMP06	ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO NOVO, CONFECCIONADA EM PEDRA BASALTO.	M	40,72	52,36	BDI 1	65,45	2.665,12	RA
1.2.4.	Composição	COMP05	REASSENTAMENTO DE PISO EM PEDRA BASALTO IRREGULAR, SOBRE LASTRO DE PÓ DE BRITA, ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO EM ARGAMASSA 1:3.	M2	86,01	54,45	BDI 1	68,06	5.853,84	RA
1.2.5.	Composição	COMP07	EXECUÇÃO DE PISO EM PEDRA BASALTO IRREGULAR NOVA, SOBRE LASTRO DE PÓ DE BRITA, ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO EM ARGAMASSA 1:3.	M2	28,99	132,45	BDI 1	165,56	4.799,58	RA
1.2.6.	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	47,08	161,73	BDI 1	202,16	9.517,69	RA
1.2.7.	Composição	COMP12	INSTALAÇÃO DE CORRIMÃO DUPLO (2 ALTURAS), TUBO AÇO GALVANIZADO 40MM E=3MM, COM PROLONGAMENTO DE 30CM NAS EXTREMIDADES, DE ACORDO COM NBR 9050, PINTURA EPÓXI PRETA.	M	14,00	203,60	BDI 1	254,50	3.563,00	RA
1.3.			EQUIPAMENTOS E PAISAGISMO					-	29.420,40	
1.3.1.	Composição	COMP13	RELOCAÇÃO DE BRINQUEDOS, POSTE DE ILUMINAÇÃO E EQUIPAMENTOS DE ACADEMIA AO AR LIVRE	APOIO	10,00	71,63	BDI 1	89,54	895,40	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº CONVÊNIO 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA DE SOLEDADE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 10-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA	MUNICÍPIO / UF SOLEDADE/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA										92.433,31
1.3.2.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	M2	199,73	30,83	BDI 1	38,54	7.697,59	RA
1.3.3.	SINAPI	98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018	UN	8,00	116,20	BDI 1	145,25	1.162,00	RA
1.3.4.	Composição	COMP08	BANCO EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN-LOCO COM CAIXÃO PERDIDO E PINTURA EPÓXI ROXA	M	12,00	723,35	BDI 1	904,19	10.850,28	RA
1.3.5.	Composição	COMP11	CONJUNTO DE MESA EM CHAPA DE AÇO DOBRADA 1/2" COM PINTURA EPOXI E BANCOS EM CONCRETO	UN	3,00	1.595,56	BDI 1	1.994,45	5.983,35	RA
1.3.6.	Composição	COMP09	CANTEIRO EM AGAPANTO, COM LIMITADOR DE CANTEIRO, MANTA GEOTEXTIL E COBERTURA EM ARGILA EXPANDIDA.	M2	22,21	102,00	BDI 1	127,50	2.831,78	RA
1.4.			NOVO PLAYGROUND					-	30.366,10	
1.4.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,79	86,95	BDI 1	108,69	85,87	RA
1.4.2.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	0,47	564,19	BDI 1	705,24	331,46	RA
1.4.3.	Composição	COMP15	ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 15CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	4,19	162,54	BDI 1	203,18	851,32	RA
1.4.4.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	8,38	51,33	BDI 1	64,16	537,66	RA
1.4.5.	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	8,38	49,22	BDI 1	61,53	515,62	RA
1.4.6.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4,19	3,81	BDI 1	4,76	19,94	RA
1.4.7.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	8,38	13,23	BDI 1	16,54	138,61	RA
1.4.8.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	1,38	117,04	BDI 1	146,30	201,89	RA
1.4.9.	SINAPI	87692	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	27,62	54,46	BDI 1	68,08	1.880,37	RA
1.4.10.	Composição	COMP14	INSTALAÇÃO DE PISO EM GRAMA SINTÉTICA BICOLOR (TONS DE VERDE) 20MM SOBRE CONTRAPISO DE CONCRETO	M2	27,62	106,90	BDI 1	133,63	3.690,86	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº CONVÊNIO 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA DE SOLEDADE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 10-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA	MUNICÍPIO / UF SOLEDADE/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA										
1.4.11.	Cotação	COT04	IMPLANTAÇÃO DE PARQUINHO EM MADEIRA PLÁSTICA COM 1 PLATAFORMA COBERTA, UMA PLATAFORMA SEM COBERTURA COM COQUEIRO, KIT BALANÇO DUPLO, ESCADA, ESCORREGADOR RETO COM PORTAL, 1 JOGO DA VELHA 9 PEÇAS E GUARDACORPOS. MATERIAL E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	17.690,00	BDI 1	22.112,50	22.112,50	RA
									92.433,31	

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SOLEDADE/RS
Local

terça-feira, 26 de março de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: GIOVANI BETTIO
CREA/CAU: A48.403-2
ART/RRT: 13876360





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 6EE3-4E13-790C-C669

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ GIOVANI BETTIO (CPF 978.XXX.XXX-04) em 12/07/2024 14:24:30 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://soledade.1doc.com.br/verificacao/6EE3-4E13-790C-C669>